



Согласовано:
Директор ПТЭС
АО «НТЭК»

Р. А. Воцук
«16» 03 2026г.



Утверждаю:
Генеральный директор
АО «Таймырбыт»
И. И. Джураев
«03» 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов.

В соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234, в целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов выполнен анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов

Общие сведения об отопительных периодах:

№ п/п	Отопительный сезон	Продолжительность отопительного периода	Средняя температура наружного воздуха	Схемные условия (нужное подчеркнуть)	Режимные условия (нужное подчеркнуть)
1	2022-2023гг.	281	-11,71	<u>Нормальная</u> <u>схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонения в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/ отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
2	2023-2024гг.	291	-12,0	<u>Нормальная</u> <u>схема</u> (аварийная,	<u>Без отклонения в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/

				ремонтная)	отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
3	2024-2025гг.	286	-11,4	<u>Нормальная</u> <u>схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонения в утвержденных</u> <u>гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/ отклонения выявлены в (кол-во) случаях)

Общее количество аварийных ситуаций:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество аварийных ситуаций на источниках тепловой энергии	Количество аварийных ситуаций на тепловых сетях	Общее количество аварийных ситуаций
1	2022-2023гг.	0	0	0
2	2023-2024гг.	0	0	0
3	2024-2025гг.	0	0	0

Технологические отказы на тепловых сетях и сетях ГВС:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество технологических отказов на источниках	Количество технологических отказов на сетях теплоснабжения	Общее количество технологических нарушений
1	2022-2023гг.	0	18	18
2	2023-2024гг.	0	13	13
3	2024-2025гг.	0	15	15

По итогам проведенного анализа, разработан и утвержден план-график производства работ на объектах инженерной инфраструктуры в муниципальном образовании г. Дудинка к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов, а также организационные и технические мероприятия, предусмотренные настоящим планом.

План-график производства работ на объектах инженерной инфраструктуры в муниципальном образовании г. Дудинка к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов

№	Наименование предприятия	Населённый пункт	Наименование объекта	Наименование работ	Вид работ (текущий, капитальный)	Ед. изм	Объём работ	Стоимость тыс. руб.	Срок исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Электроснабжение									
1	АО «Таймырбыт»	г. Дудинка	ТП 66,81,118,120	Кап. ремонт кабельных линий	капитальный	м.п.	702	1 207,8	01.09.26
2	АО «Таймырбыт»	г. Дудинка	ТП 96	Кап. ремонт кабельной линии от ТП-96 до жилого дома по адресу: ул. Горького, д. 65.	капитальный	м.п.	216	431,7	01.09.26
3	АО «Таймырбыт»	г. Дудинка	ТП 145	Кап. ремонт деревянной анкерной опоры 6 кВ в районе трансформаторной подстанции № 145	капитальный	шт	1	976	01.09.26
Тепловодоснабжение									
1	АО «Таймырбыт»	г. Дудинка	ул. Советская 30, 31, 33, ул. Горького 32А, 34	Кап. ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Советская 30, 31, 33, ул. Горького 32А, 34	капитальный	м.п.	352	6 311,5	01.09.26
Водоснабжение									
1	АО «Таймырбыт»	г. Дудинка	ул. Советская 30, 31, 33, ул. Горького 32 А, 34	Капитальному ремонту вводных стальных трубопроводов водоснабжения	капитальный	м.п.	330	4 786,1	01.09.26
Водоотведение									
1	АО «Таймырбыт»	г. Дудинка	Трубопровод центральной канализации	Кап. ремонт трубопровода центральной канализации города Дудинка в районе ул. Бегичева, д.1	капитальный	м.п.	427	443,3	18.12.26
2	АО «Таймырбыт»	г. Дудинка	Напорная канализация	Кап. ремонт напорной канализации от ул. Бегичева д.1 до КНС-1БИС	капитальный	м.п.	181	7 563,5	01.09.26

В целях подготовки к отопительному периоду 2026-2027г. обеспечить реализацию организационных и технических мероприятий, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234. За реализацию целевых показателей назначить ответственных лиц.

№ п/п	Мероприятия	Подтверждающие документы	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Отметка о выполнении
Организационные мероприятия					
1	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной службы	- Выписка из утвержденного штатного расписания	Главный специалист организации труда и заработной платы	до 03.07.2026	
2	Обеспечить круглосуточное диспетчерское управление	- Договор с ООО «ДУК» на оказание услуг круглосуточной диспетчерской службы	Директор ЭСТВС	до 03.07.2026	
3	Обеспечить наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения	- Договор об управлении системой теплоснабжения	Директор ЭСТВС	до 03.07.2026	
4	Провести анализ существующих перечней необходимых инструкций, схем и других оперативных документов. При необходимости обеспечить пересмотр такой документации	- Утвержденные перечни документов	Начальник района наружных сетей, начальник ООТ и ПБ	до 03.07.2026	
5	Провести анализ, при необходимости актуализировать эксплуатационные инструкции	- Производственные (эксплуатационные) инструкции	Начальник района наружных сетей, начальник ООТ и ПБ	до 03.07.2026	

	объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции				
6	Провести анализ существующей квалификационной подготовки и проверки знаний ответственных лиц	<ul style="list-style-type: none"> - Выкопировка Журнала проверки знаний ПТЭ ОТ и ТПУ; - Выписка из протоколов аттестаций в Ростехнадзоре 	Директор ЭСТВС, Начальник ООТ и ПБ	до 03.07.2026	
7	Выполнить анализ наличия назначенных ответственных лиц: за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; за осуществление производственного контроля	<ul style="list-style-type: none"> - Приказ о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; - Приказ о назначении ответственных лиц за организацию и осуществление производственного контроля 	Директор ЭСТВС, Начальник ООТ и ПБ	до 03.07.2026	
8	Провести анализ актуальности инструкций по охране труда; порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам.	<ul style="list-style-type: none"> - Приказ об утверждении инструкций по охране труда. - Приказ об организации безопасного производства работ на тепловых 	Начальник ООТ и ПБ	до 03.07.2026	

		энергоустановках			
9	Провести анализ актуальности температурных графиков, графиков гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.	- Утвержденные температурные графики и графики гидравлических режимов	Директор ЭСТВС	до 03.07.2026	
10	Выполнить анализ организации коммерческого учета узлов учета и средств измерений, входящих в состав узлов учета.	- Акты ввода в эксплуатацию и (или) Акты периодической проверки узлов учета и средств измерений.	Руководитель службы учета и реализации энергоресурсов, начальник района наружных сетей	до 03.07.2026	
11	Провести комплексное обследование, очередные и внеочередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, внести сведения в журналы, паспорта зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации	- Приказ о назначении ответственных лиц за здания и сооружения; - Внесение записей в журналы регистрации результатов техосмотра строительных конструкций зданий и сооружений, с составлением соответствующих Актов (Отчетов)	Начальник управления строительства и капитального ремонта-начальник технического отдела	до 24.04.2026	
12	Обеспечить запас материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных)	- Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей; - Результаты	Главный бухгалтер, начальник района наружных сетей	до 03.07.2026	

	ремонтных работ.	последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ			
13	Актуализировать и утвердить планы мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий в сфере теплоснабжения.	- Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Директор ЭСТВС	до 03.07.2026	
14	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	- Нормативно - технический документ по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества	Начальник управления строительства и капитального ремонта-начальник технического отдела	до 03.07.2026	

		ремонта			
Технические мероприятия					
15	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	- Акты испытаний на прочность и плотность	Начальник управления строительства и капитального ремонта-начальник технического отдела, начальник района наружных сетей	По окончании отопительного сезона	
16	Выполнить мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке.	- График обходов коллекторов - Акты, наряды на обход коллекторов	Директор ЭСТВС, начальник района наружных сетей	До 03.07.2026	
17	Выполнить гидропромывку распределительных трубопроводов теплоснабжения	- Акты о проведении промывки тепловых сетей	Начальник управления строительства и капитального ремонта-начальник технического отдела, начальник района наружных сетей	Перед началом отопительного сезона	
18	Выполнить промывку водоводов хозяйственно-питьевого водоснабжения	- Акты промывки водоводов	Начальник района наружных сетей, начальник управления строительства и капитального ремонта – начальник технического отдела	По окончании отопительного сезона	
19	Провести дезинфекцию (хлорирование) водоводов с последующим лабораторным	- Акты хлорирования, протоколы лабораторных	Начальник района наружных сетей, начальник управления	По окончании отопительного сезона	

	контролем качества воды	исследований (испытаний) качества воды	строительства и капитального ремонта – начальник технического отдела		
20	Провести режимно-наладочные испытания насосных станций	- Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций	Начальник района наружных сетей	Перед началом отопительного сезона	
21	Провести измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	- Акт измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Главный энергетик	до 03.07.2026	
22	Выполнить в установленные сроки Предписания, выданные Ростехнадзором.	- Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки Предписаний.	Директор ЭСТВС	До 03.07.2026	